

靖宇县发展和改革局文件

靖发改审批字〔2024〕119号

靖宇县发展和改革局 关于吉林省靖宇县第一中学（高中）教 学楼、综合楼、体育馆等建设项目可行性 研究报告（代项目建议书）的批复

靖宇县教育局：

你单位报来《关于报送吉林省靖宇县第一中学（高中）教学楼、综合楼、体育馆等建设项目可行性研究报告的函》（靖教函〔2024〕137号）及有关材料收悉。根据中鸿亿博集团有限公司《吉林省靖宇县第一中学（高中）教学楼、综合楼、体育馆等建设项目可行性研究报告》（ZH2024-ZX-17）提出的评估意见。经研究，原则同意吉林省靖宇县第一中学（高中）教学楼、综合楼、体育馆等建设项目可行性研究报告文本内容，现批复如下：

一、项目名称及在线审批监管平台代码

吉林省靖宇县第一中学（高中）教学楼、综合楼、体育馆等建设项目（项目代码：2408-220622-04-01-708579）。

二、项目建设单位

靖宇县第一中学。

三、建设地点

靖宇县靖宇大街东段道南。

四、建设性质

新建。

五、建设规模及主要建设内容

项目总占地面积为 43910 m²，改造建筑面积 22452 m²，新建建筑面积 5500 m²。其中：1#教学楼、2#科技楼、3#宿舍楼、4#综合楼、5#、6#门卫、警务室及校区大门、7#室外厕所为建筑整体室内外装修改造；8#体育馆为新建建筑。建设内容包括建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、室内装饰改造、外立面改造等工程；配套改造室外活动场地；购置相关设备、设施等。

六、建设期限

建设期为 2 年，即 2024 年 12 月-2026 年 11 月。

七、总投资及资金来源

项目总投资 6240 万元。资金来源：地方政府自筹。

八、相关要求

（一）靖宇县教育局要严格落实项目实施主体责任，按

照《吉林省政府投资管理办法》（吉政发〔2020〕5号）规定，请据此编制项目初步设计报局审批，要认真履行政府投资项目程序，确保项目依法依规开工建设。

（二）靖宇县教育局要加强项目管理，落实“四制”相关要求，严格按照批复的建设地点、建设规模和建设内容、技术标准等实施，严禁擅自夹带楼堂馆所等建设内容，按工程进度、合同约定等及时拨付建设资金，不得违规举债、不得增加政府隐性债务、不得由施工单位垫资建设，确保项目依法合规按期建成，并严格按照有关规定报有关部门验收合格后投入使用，不得擅自改变使用功能和用途。

（三）靖宇县教育局要通过投资在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式对项目实施监管，依法处理有关违法违规行为，并按照规定向社会公开。

（四）该项目招标范围、组织形式、招标方式详见附件《招标事项审批部门核准意见表》，靖宇县教育局要严格按照《中华人民共和国招标投标法》等法律法规规定，规范开展招投标工作。

（五）按照有关法律法规规定，如需对本项目批复文件进行调整的，应及时以书面形式向我局提出调整申请，我局将根据项目具体情况，办理调整手续。本批复文件自印发之

日起，2 年内未据此开展初步设计审批的，本文件自动失效。

附件： 招标事项审批部门核准意见表

靖宇县发展和改革局

2024 年 12 月 26 日

附件：

招标事项审批部门核准意见表

项目名称：吉林省靖宇县第一中学（高中）教学楼、综合楼、体育馆等建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘 察							√
设 计	√			√	√		
建筑安装 工程	√			√	√		
监 理							√
设备购置	√			√	√		
重要材料							
其 他							

审批部门核准意见说明：

审批部门盖章

2024 年 12 月 26 日

注：审批部门在空格注明 “核准” 或者 “不予核准”